

**Выписка из протокола № 38**  
заседания Правления Комитета по ценам и тарифам  
Московской области от 25 ноября 2016 года по вопросу 12

**12. О внесении изменений в распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы»**

**СЛУШАЛИ:** заведующего отделом Распопову Галину Геннадьевну

Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2015 № 166-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы» Комитетом установлены долгосрочные параметры регулирования и тарифы в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы.

В соответствии с п. 51 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», значения долгосрочных параметров регулирования определяются Комитетом на весь долгосрочный период регулирования, в течение которого не пересматриваются.

В соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения ежегодно в течении долгосрочного периода регулирования орган регулирования осуществляет корректировку долгосрочных тарифов.

Корректировка тарифов на 2017 год осуществлена в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-Э.

Корректировке подлежат:

- операционные расходы;
- неподконтрольные расходы;
- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды;
- прибыль.

Установленные долгосрочные параметры регулирования на 2016-2018 годы остались без изменения.

**РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения в приложения № 2, 3, 4, 5 распоряжения от 18.12.2015 № 166-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2016-2018 годы».

2. Установить тарифы в сфере теплоснабжения на 2017 год с календарной разбивкой согласно приложению № 12.

Решение заседания Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области от 25.11.2016 по вопросу 12 принято:

«за» 6, «против» -, «воздержался» -.

Экспертные заключения прилагаются (Приложение № 12).



из экономической обоснованности расходов, объемов полезного отпуска, величины  
 ыли и оценка предложений об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, не  
 "Ленинвест-Холдинг"  
 рритории: городское поселение Видное Ленинский муниципальный район

Приложение

экспертному заключению

горячая вода

| Показателя                                        | Ед.изм.   | Принято<br>Мособлкомцен<br>с 01.07.2016 | Предложение<br>Организации<br>с 01.07.2017 | МосОблКомЦен<br>с 01.01.2017 | МосОблКомЦен<br>с 01.07.2017 | Откло-<br>нение,<br>2017/2016 | Примечание                |
|---------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| учено тепловой энергии со стороны                 | Гкал      | 124 964,5                               | 124 964,5                                  | 124 964,5                    | 124 964,5                    | 100,0                         |                           |
| ери тепловой энергии                              | Гкал      | 3 354,4                                 | 3 354,4                                    | 3 354,4                      | 3 354,4                      | 100,0                         | 2,7%                      |
| пушено тепловой энергии:                          | Гкал      | 121 610,1                               | 121 610,1                                  | 121 610,1                    | 121 610,1                    | 100,0                         |                           |
| организациям-перепродавцам тепловой энергии       | Гкал      | 121 610,1                               | 121 610,1                                  | 121 610,1                    | 121 610,1                    | 100,0                         |                           |
| бюджетным организациям                            | Гкал      | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| жилищным организациям                             | Гкал      | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| прочим потребителям                               | Гкал      | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| собственное производство                          | Гкал      | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| ды                                                | х         | х                                       | х                                          | х                            | х                            |                               |                           |
| <b>рационные расходы</b>                          | тыс.руб.  | 8 625,6                                 | 10 183,8                                   | 8 625,6                      | 8 880,9                      | 103,0                         |                           |
| экуший и капитальный ремонт                       | тыс.руб.  | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| плата труда                                       | тыс.руб.  | 721,0                                   | 1 195,1                                    | 721,0                        | 742,3                        | 103,0                         |                           |
| численность                                       | чел.      | 3                                       | 3                                          | 3                            | 3                            | 100,0                         | в соотв. со штат. распис. |
| средний размер зарплаты                           | руб.      | 20 027,8                                | 33 197,2                                   | 20 027,8                     | 20 620,6                     | 103,0                         |                           |
| еховые расходы                                    | тыс.руб.  | 5 049,2                                 | 5 278,7                                    | 5 049,2                      | 5 198,7                      | 103,0                         | в пределах индекса        |
| бшеэксплуатационные расходы                       | тыс.руб.  | 2 855,4                                 | 3 710,0                                    | 2 855,4                      | 2 939,9                      | 103,0                         | в пределах индекса        |
| <b>подконтрольные расходы</b>                     | тыс.руб.  | 20 156,4                                | 21 000,7                                   | 20 151,8                     | 20 864,9                     | 103,5                         |                           |
| логи                                              | тыс.руб.  | 2 311,1                                 | 2 311,1                                    | 2 311,1                      | 2 311,1                      | 100,0                         |                           |
| налог на землю                                    | тыс.руб.  | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| налог на имущество                                | тыс.руб.  | 2 311,1                                 | 2 311,1                                    | 2 311,1                      | 2 311,1                      | 100,0                         |                           |
| транспортный налог                                | тыс.руб.  | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| плата за НДС загрязняющих веществ                 | тыс.руб.  | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| Отчисления от фонда оплаты труда                  | тыс.руб.  | 216,3                                   | 358,5                                      | 216,3                        | 222,7                        | 103,0                         |                           |
| Амортизация основных производственных фондов      | тыс.руб.  | 17 612,4                                | 18 300,8                                   | 17 612,4                     | 18 300,8                     | 103,9                         |                           |
| первоначальная стоимость ОПФ                      | тыс.руб.  | 251 417,9                               | 233 117,1                                  | 233 117,1                    | 233 117,1                    | 92,7                          |                           |
| износ ОПФ                                         | тыс.руб.  | 42 822,2                                | 18 300,8                                   | 22 221,1                     | 22 221,1                     | 51,9                          |                           |
| остаточная стоимость ОПФ                          | тыс.руб.  | 238 081,0                               | 233 117,1                                  | 210 895,9                    | 210 895,9                    | 88,6                          |                           |
| Арендная плата                                    | тыс.руб.  | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| Внереализационные расходы                         | тыс.руб.  | 16,6                                    | 30,3                                       | 12,0                         | 30,3                         | 182,5                         |                           |
| услуги банка                                      | тыс.руб.  | 16,6                                    | 30,3                                       | 12,0                         | 30,3                         | 182,5                         |                           |
| Расчетная предпринимательская прибыль             | тыс.руб.  | 0,0                                     |                                            |                              |                              |                               |                           |
| Неполученный доход                                | тыс.руб.  | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| Избыток средств, полученный в предыдущем периоде  | тыс.руб.  | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| <b>расходы на энергоресурсы</b>                   | тыс.руб.  | 5 961,3                                 | 6 375,4                                    | 5 986,0                      | 6 207,1                      | 104,1                         |                           |
| Электроэнергия                                    | тыс.руб.  | 208,5                                   | 247,2                                      | 233,2                        | 247,2                        | 118,6                         |                           |
|                                                   | тыс.кВт.ч | 85,0                                    | 85,0                                       | 85,0                         | 85,0                         | 100,0                         | в соответствии с расчетом |
| Компенсация потерь                                | тыс.руб.  | 5 752,8                                 | 6 128,2                                    | 5 752,8                      | 5 959,9                      | 103,6                         | в пределах индекса        |
| бестоимость                                       | тыс.руб.  | 34 726,7                                | 37 529,6                                   | 34 751,4                     | 35 922,6                     | 103,4                         |                           |
|                                                   | руб/Гкал  | 238,3                                   | 258,2                                      | 238,5                        | 246,4                        | 103,4                         |                           |
| <b>ого расходы до налогообложения</b>             | тыс.руб.  | 34 743,3                                | 37 559,9                                   | 34 763,4                     | 35 952,9                     | 103,5                         | в пределах индекса        |
| сходы, относимые на прибыль после налогообложения | тыс.руб.  | 85,4                                    | 99,6                                       | 69,7                         | 72,1                         | 84,4                          | в соотв. с норм. уровнем  |
| капитальные вложения на производство              | тыс.руб.  | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| быль на социальное развитие                       | тыс.руб.  | 85,4                                    | 99,6                                       | 69,7                         | 72,1                         | 84,4                          |                           |
| прочие расходы                                    | тыс.руб.  | 0,0                                     | 0,0                                        | 0,0                          | 0,0                          |                               |                           |
| ог на прибыль                                     | тыс.руб.  | 21,4                                    | 24,9                                       | 17,4                         | 18,0                         | 84,1                          |                           |
| бходимая валовая выручка                          | тыс.руб.  | 34 850,1                                | 37 684,4                                   | 34 850,5                     | 36 043,0                     | 103,4                         |                           |
| иф                                                | руб/Гкал  | 286,60                                  | 309,90                                     | 286,60                       | 296,40                       |                               |                           |
| содержание сетей                                  | руб/Гкал  | 239,27                                  | 259,49                                     | 239,27                       | 247,37                       |                               |                           |
| ень рентабельности                                |           | 16,9                                    | 16,7                                       | 16,8                         | 16,9                         |                               |                           |
| тарифа                                            |           | 150,3                                   | 108,1                                      | 100,0                        | 103,4                        |                               |                           |
| ф без учета инвест. составляющей                  |           | х                                       | х                                          | х                            | х                            |                               |                           |
| тарифа без учета инвест. составл.                 |           | х                                       | х                                          | х                            | х                            |                               |                           |

Ref Юлиана ИА

Копия верна на 3 (три) л.  
Пронумеровано, скреплено печатью.  
Первый заместитель председателя Комитета по  
ценам и тарифам Московской области

Н.В. Алексеенко

